

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA TRI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1207~~./TB-THADS

Ba Tri, ngày ~~07~~ tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 897/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 23852/CT-TĐG ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA,

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự.

Do hai bên đương sự không thỏa thuận được cơ quan tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên. Từ đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên vụ Nguyễn Thị Nga, địa chỉ: Ấp Giồng Cụt, xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre gồm:

1. Đất diện tích 86, m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Có giá khởi điểm là 1.316.533.462đ (Một tỷ ba trăm mười sáu triệu năm trăm ba mươi ba nghìn bốn trăm sáu mươi hai đồng).

2. Mái che có diện tích 29,48m². Có giá khởi điểm là 12.823.800đ (Mười hai triệu tám trăm hai mươi ba nghìn tám trăm đồng).

3. Nhà ở (cấp 4) có diện tích 32,465m². Có giá khởi điểm là 32.525.060đ (Ba mươi hai triệu năm trăm hai mươi lăm nghìn không trăm sáu mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản có giá là 1.362.180.787đ (Một tỷ ba trăm sáu mươi hai triệu một trăm tám mươi nghìn bảy trăm tám mươi bảy đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- + Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);
- + Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;
- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;
- + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 06 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 08 tháng 11 năm 2023 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Hiền